



HOTĂRĂREA NR. 37 / 2012

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ZONĂ DE LOCUINȚE"- sat Calnic,
comuna Valea Crișului

Consiliul Local al comunei Valea Crișului, județul Covasna,
Întrunit în ședința sa publică ordinară din **25 iulie 2012**,
Analizând expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de primarul comunei Valea
Crișului,

Având în vedere rapoartele comisiei de specialitate, a compartimentului de specialitate din
cadrul Primăriei comunei și avizul secretarului comunei Valea Crișului,

Având în vedere Avizul Unic nr. 17/2012 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și
de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna și adresa nr. 2160/2012 al Consiliului
Județean Covasna;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, din
cadrul Consiliului Local al comunei Valea Crișului; precum și Ordinul nr.2701/2010 al ministrului
dezvoltării regionale și a turismului privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a
publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de
urbanism.

În baza prevederilor art. 45, 48, 50 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea
teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere realizarea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind
transparența decizională în administrație publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. c, respectiv art. 127 din
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă Planului Urbanistic Zonal "Zonă de Locuințe"- sat Calnic, comuna Valea
Crișului pentru terenurile în suprafață totală de 21.447 mp înscrise în extrasele de carte funciară,
după cum urmează:

- ✓ C.F. nr. 23915 Valea Crișului, Calnic nr. top. 332/2/b în suprafață de 2300 mp
proprietatea numitului Racz-Berecz Istvan-Zsolt și soția Racz-Berecz Timea
- ✓ C.F. nr. 23914 Valea Crișului nr. top. 327 în suprafață de 1858 mp proprietatea
numitei Zsocs Piroaska
- ✓ C.F. nr. 23916 Valea Crișului, Calnic nr. top. 326 în suprafață de 1846 mp
proprietatea numitei Bedo Maria
- ✓ C.F. nr. 23913 Valea Crișului, Calnic nr. top. 331 în suprafață de 3121 mp proprietatea
numitului Imreh Lazar
- ✓ C.F. nr. 23911 Valea Crișului, Calnic nr. top. 332/2/a în suprafață de 3736 mp
proprietatea numitei Kiss Berta

- ✓ C.F. nr. 23910 Valea Crișului, Calnic nr. top. 329, 332/1 în suprafață de 1523 mp proprietatea numitei Teglas Irma
- ✓ C.F. nr. 23912 Valea Crișului, Calnic nr. top. 338/2 în suprafață de 2905 mp proprietatea numitei Kis Roza
- ✓ C.F. nr. 23917 Valea Crișului, Calnic nr. top. 338/1 în suprafață de 4158 mp proprietatea numitei Bedo Maria
- ✓ în baza Proiectului nr. 248/2011 elaborat de B.I.A. FLOREA STELA, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. - Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează primarul și inspectorul de specialitate din cadrul Compartimentului agricol și cadastru agricol din cadrul Primăriei comunei Valea Crișului.

Valea Crișului, la 25.07.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CZINTOS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

SZÉKELY LENKE