



HOTĂRÂREA NR. 26 / 2014

Privind completarea anexei la HCL nr 13/2014 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului

Consiliul local al comunei Valea Crișului, județul Covasna,
Întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2014,
Având în vedere rapoartele de avizare a Comisiei de specialitate, a compartimentului de urbanism, anchetele sociale efectuate de Compartimentul de autoritate tutelară și asistență socială și avizul secretarului comunei Valea Crișului,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr 13/2014 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului
- Hotărârea Guvernului nr. 522/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 430/2001 privind aprobarea Strategiei naționale de îmbunătățire a situației romilor
- Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 alin 3 din Legea nr 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art 58 alin (1) și art 59 din Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) litera "c" coroborat cu alin. (5) litera "c", respectiv art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă completarea anexei la HCL nr 13/2014 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului, astfel:

Nr crt	Numele și prenumele	CNP	sat	strada	nr	Seria și nr C.I.	Suprafața (mp)
168	Dima Csaba	1700314141034	Valea Crișului	Principală	228	KV 308675	638
169	Hamar Zoltan	1780303141041	Valea Crișului	Principală	228	KV 059404	385

Art.2. Terenurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, se concesionează fără licitație, având ca scop exclusiv asigurarea condițiilor de locuit, fiind interzise orice acte de dispoziție asupra acestora (vânzare, închiriere, subînchiriere, donație, etc.), sub sancțiunea încetării de drept a concesiunii și evacuarea concesionarului.

Art.3. Durata concesiunii este de **5 ani**, cu posibilitatea prelungirii, cu acordul autorității locale.

Art.4. (1) Redevența pentru terenurile concesionate, se stabilește la **0,1 lei/lună/mp** (1,2 lei/mp/an)

(2) Plata redevenței se face în numerar la Primăria Comunei Valea Crișului – Compartimentul de contabilitate, impozite și taxe - în două tranșe anuale egale: **31 august și 28 februarie pentru anul în curs.**

(3) Neplata redevenței în termen de 30 de zile de la data scadenței stabilite potrivit alin (2) se sancționează cu încetarea de drept a contractului și evacuarea concesionarului fără nici o altă formalitate prealabilă.

Art.5. Începând cu data încheierii contractelor, concesionarii devin plătitori de taxe și impozite locale.

Art.6. Se împuternicește Primarul Comunei Valea Crișului să încheie contractele de concesiune în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.7. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Crișului și Primarul comunei Valea Crișului, județul Covasna.

Valea Crișului, la 27.05.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CZINTOS IOAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR**

PANAITE ANA DIANA